

Playa del Carmen

# BONANZA

PRISMA



SON TIEMPOS DE  
**BONANZA**

Playa del Carmen

# BONANZA PRISMA

PLAYA DEL CARMEN



**Ciudad cosmopolita con interminable vida nocturna**



**Fácil acceso a destinos como Cancún y Tulum**



**Cuenta con playas Blue Flag, es decir que alcanzan estándares de excelencia en calidad de agua como Xcalacoco y Punta Esmeralda**



**Es un punto de interés muy solicitado para invertir en bienes raíces**



**Cerca de Reservas Naturales, Santuario de Tortugas, la Biósfera Sian Ka'an, Isla Contoy, Cozumel y parques de fama mundial como Xcaret y Xel-Há**

Playa del Carmen

# BONANZA PRISMA



**Sede de la famosa 5ta Avenida**



**Playas de fama internacional como Maroma y Mamitas**



**Destino altamente codiciado tanto por el turismo extranjero como nacional, además de estar ubicado estratégicamente entre Cancún y Tulum**



**Ciudad top a nivel internacional con más de 16 millones de turistas al año**



**Cuenta con una gran plusvalía inmobiliaria que garantiza un estilo de vida cómodo y rodeado de naturaleza**



Tu nueva comunidad en la

# Riviera Maya

en un desarrollo equipado

- A 15 min. de las playas
- Cerca de todos los servicios

## Servicios

- Walmart y Chedraui a 8 min.
- Plaza Las Américas a 15 min.



## Hospitales

- Hospital IMSS de Alta Especialidad a 5 min.
- Hospital General a 15 min.



## Escuelas

- Universidad de Quintana Roo,
- La Salle
- Universidad Tecnológica
- Tecnológico Universitario

**a 5 minutos**



**Vive cerca de todo**



## Playas

- Xcalacoco a 15 minutos
- Punta Esmeralda a 20 minutos
- Mamitas a 20 minutos
- Maroma a 30 minutos

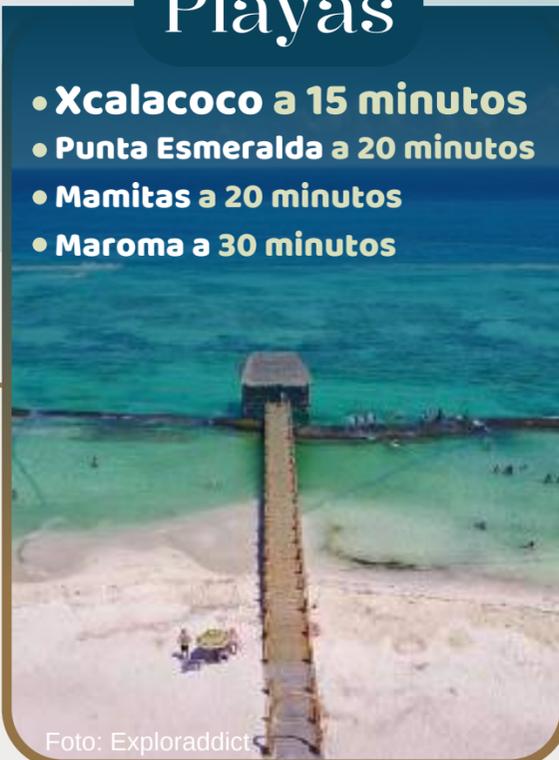


Foto: Exploraddict

- Estación Tren Maya a 20 min.
- Aeropuerto de Cancún a 50 min.

## Accesibilidad

**Xcaret, Xel-Há y Xenses a 25 minutos**

## Parques



Av. Universidades s/n, Parcela 110  
C.P. 77725, Playa del Carmen,  
Quintana Roo.

# SÚBETE AL TREN



Con el **Tren Maya** aumentará la afluencia de turistas nacionales y extranjeros, y la demanda de rentas vacacionales.

En **Bonanza Prisma**, disfrutarás de acceso directo a las joyas turísticas de Quintana Roo, con la estación de Playa del Carmen a solo 20 minutos de tu hogar.





# COTO JADE

**165 viviendas:**

- 120 Modelo Carisma
- 45 Modelo Toledo



**Gimnasio  
equipado**



**Casa club  
con alberca**



**Área de  
grill**



**Juegos Infantiles**



**Acceso  
controlado**



# AMENIDADES



ALBERCA PARA ADULTOS



CHAPOTEADERO



POOL BAR



ÁREA DE CAMASTROS



ACCESO CONTROLADO



ZONA DE LECTURA



ÁREA DE MESAS



GRILL AREA



GYM



REGADERA EN ZONA DE ALBERCA



CASA CLUB



DOG PARK



CHILL ROOM



JUEGOS INFANTILES



BAÑOS





# MODELO CARISMA

- 97 m<sup>2</sup> de construcción
- 3 recámaras
- 2.5 baños

Casas independientes



Lote base: 112 m<sup>2</sup>.  
Para las ubicaciones que cuentan con terreno excedente a partir de los 112 m<sup>2</sup>, se agrega un costo de \$3,000 MXN por cada m<sup>2</sup> consecutivo.



PLANTA BAJA

PLANTA ALTA

• LOTE BASE DE 7 X 16 MTS



3 RECÁMARAS



SALA



COMEDOR



COCINA



PATIO



CUARTO DE LAVADO



2.5 BAÑOS



PASILLO LATERAL



ESTACIONAMIENTO PARA 2 AUTOS

M  
O  
D  
E  
L  
O

CARISMA

2 NIVELES

97 m<sup>2</sup>  
de construcción

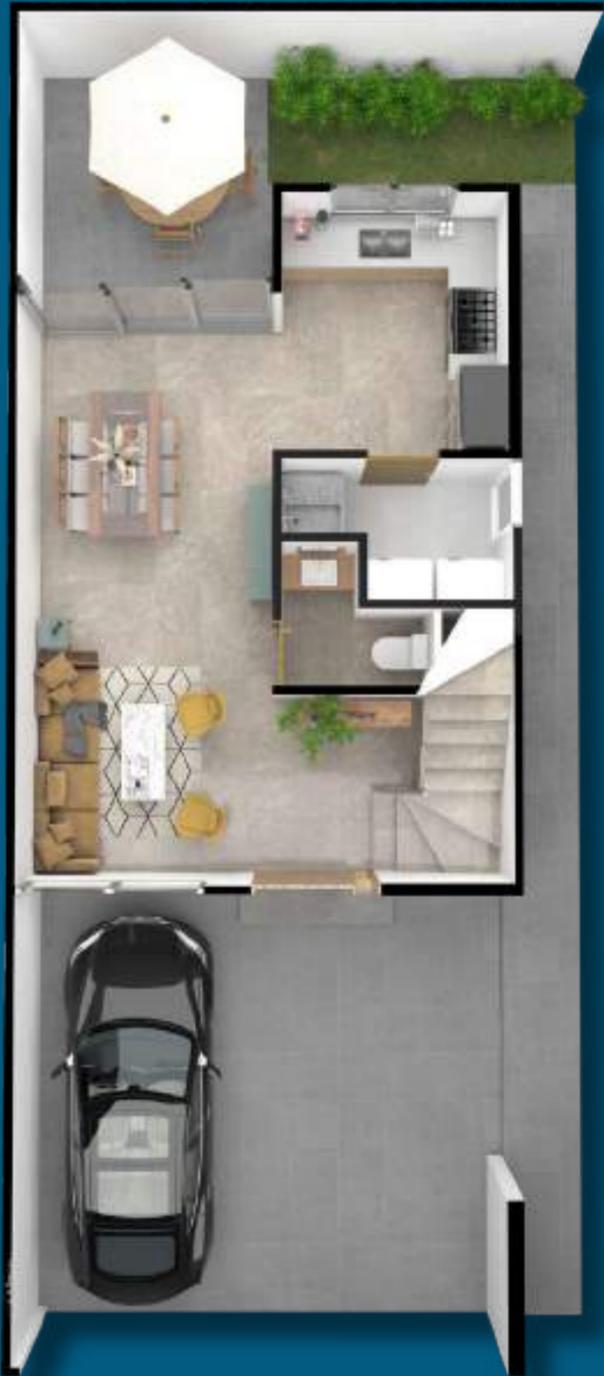


# MODELO TOLEDO

- 171 m<sup>2</sup> de construcción
- 3 recámaras
- 2.5 baños

Casas independientes

! Lote base: 112 m<sup>2</sup>.  
Para las ubicaciones que cuentan  
con terreno excedente a partir de los  
112 m<sup>2</sup>, se agrega un costo de \$3,000  
MXN por cada m<sup>2</sup> consecutivo.



## PLANTA BAJA

## PLANTA ALTA

- LOTE BASE DE 7 X 16 MTS
- RECÁMARA PRINCIPAL CON BAÑO Y VESTIDOR



3 RECÁMARAS



SALA



COMEDOR



COCINA



PATIO



CUARTO DE LAVADO



2.5 BAÑOS



PASILLO LATERAL



ESTACIONAMIENTO TECHADO PARA 2 AUTOS



SALA TV



TERRAZA



VESTIDOR

M  
O  
D  
E  
L  
O

TOLEDO

2 NIVELES

171 m<sup>2</sup>  
de construcción



## ¿POR QUÉ SOMOS TU MEJOR OPCIÓN?

- 1.** A 15 minutos de las mejores playas
- 2.** Casas independientes sin colindancia
- 3.** Acceso controlado y exclusiva casa club
- 4.** Desarrollo perfecto para vivir e invertir
- 5.** Asesoría personalizada y GRATUITA
- 6.** Aceptamos

**Cofinavit** **InfonavitTotal**

**Crédito Subsecuente**

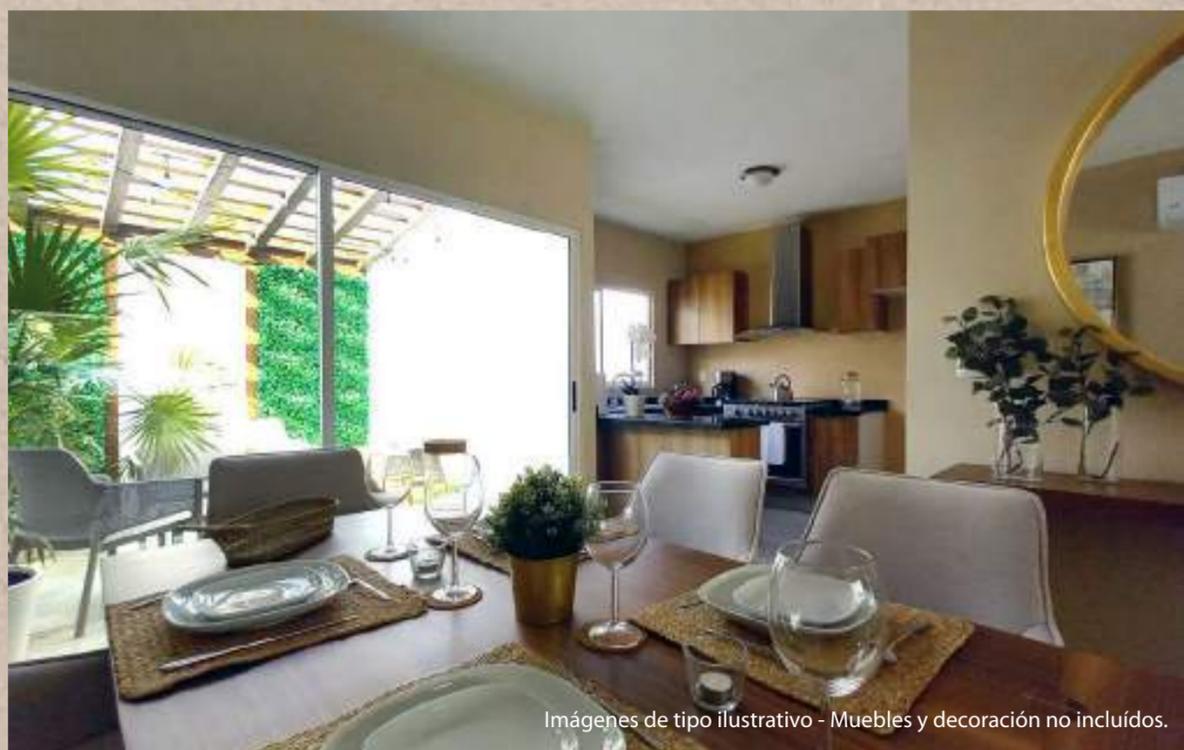
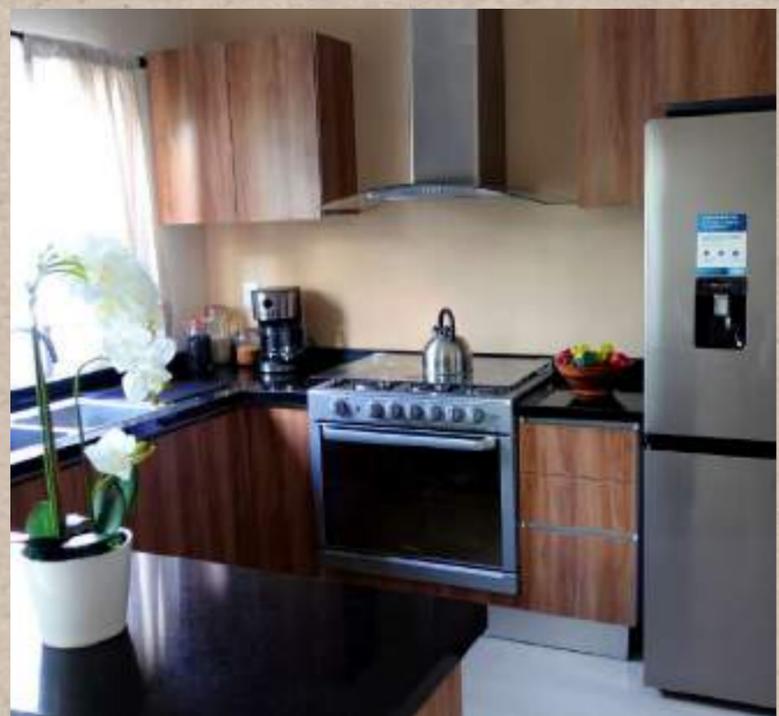
# GALERÍA

## MODELO CARISMA



# GALERÍA

## MODELO TOLEDO





AGENDA UNA CITA HOY

VIVE TIEMPOS DE

**BONANZA**



VISITA EL SHOWROOM

 [Bonanza Prisma](#)

 [@bonanzaprisma](#)

 [bonanzaprisma.com](#)