

TULUM  
SELVA NORTE



Desarrollado por



**SISOL**  
SOLUCIONES INMOBILIARIAS



Somos un desarrollo  
**integrado a  
la naturaleza**  
en Tulum.

Con condos y villas que  
combinan arquitectura  
*boho chic.*

*Y más de 10  
amenidades.*



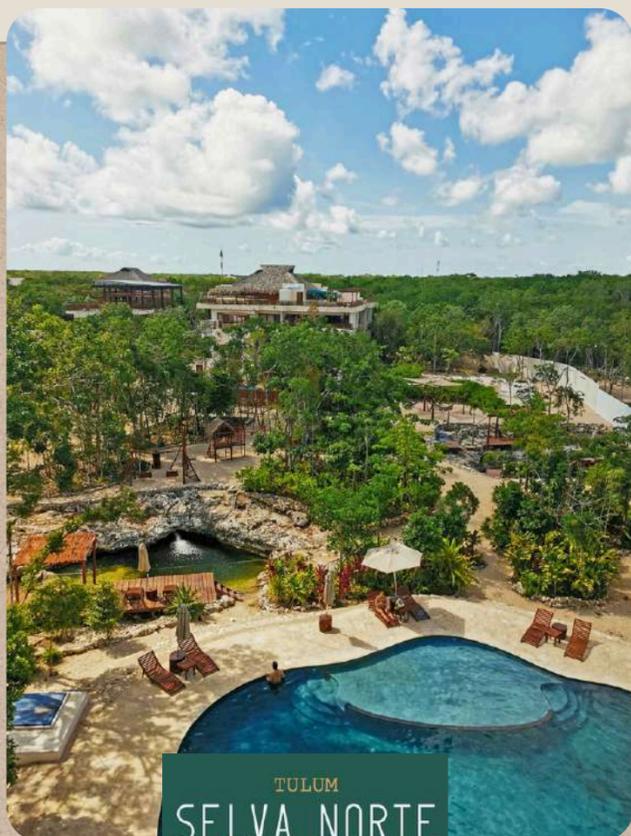


*Diseñamos, administramos, construimos y comercializamos desarrollos. **Somos especialistas** en proyectos vacacionales y de inversión.*

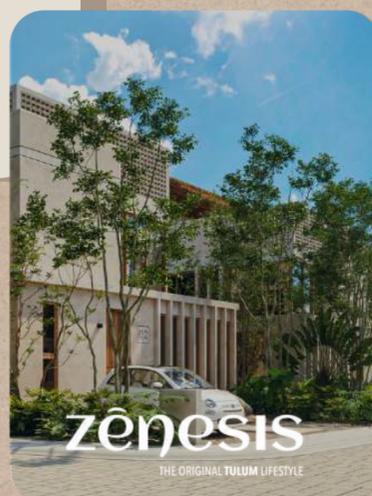
*Tenemos **más de 25 años de experiencia** en el mercado inmobiliario en México.*

*Nuestros proyectos vigentes:*

**5** proyectos exitosos en la Riviera Maya



TULUM  
SELVA NORTE



zēnesis  
THE ORIGINAL TULUM LIFESTYLE



DISTRITO LA SELVA

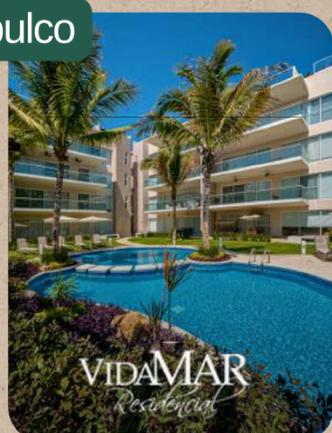


Plantel del Caribe  
BONANZA  
PRISMA



KOOX  
SEA AND MANGROVE BEACH

Acapulco



VIDAMAR  
Residencial



OLYMPIA  
Residencial

Estado de México



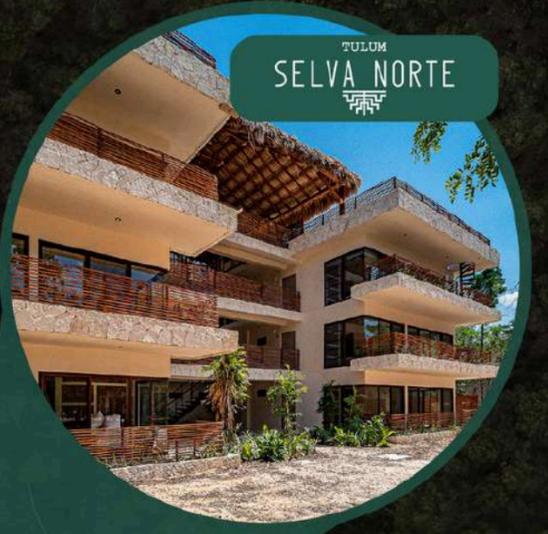
MISIONES  
STA. ESPERANZA  
TOLLUCA, EDO. DE MEXICO

*Y más de 15 proyectos concluidos en 5 estados.*

Lago La Unión



17 min.



TULUM SELVA NORTE

# TULUM

Cenote Monkey Dust



24 min.

Cenote Xa'ay Ha



20 min

Cenote Cristal



16 min

Cenote Sac Be Ha



24 min.

CARRETERA, CHETUMAL - TULUM

Cenote Escondido



16 min.

Cenote Mayan Blue



18 min

Cenote Vésica



18 min.

Aeropuerto



47 min.

Reserva de la Biósfera de Sian Kaan

Hacia Cancún

Parque Nacional "El Jaguar"

Playas y Zona Hotelera

## DISTANCIAS - TIEMPOS



ZÉNESIS - AEROPUERTO TULUM

40 KM / 35 min.

ZÉNESIS - ZONA HOTELERA

9 KM / 15 min.

ZÉNESIS - AEROPUERTO CANCÚN

118 KM / 1.5 hrs.

ZÉNESIS - TULUM CENTRO

6 KM / 5 min.

Nota: Los tiempos son promedio y pueden variar por factores como velocidad y tráfico.

Laguna Kaan Luum



29 min.

# No tendrás que salir de Selva Norte **para disfrutar Tulum**



## ✦ 2 cenotes al interior



Gimnasio



Albergas



Área de  
mascotas



Restaurante  
-Bar



Solarium



Seguridad



Mini  
market



Juegos  
infantiles



Área de  
hamacas



Mirador



Yoga y  
Meditación



Wi-Fi en áreas  
comunes



Área  
coworking

TULUM  
SELVA NORTE



Departamentos de 2 recámaras con  
**acceso tipo “Lock off”**

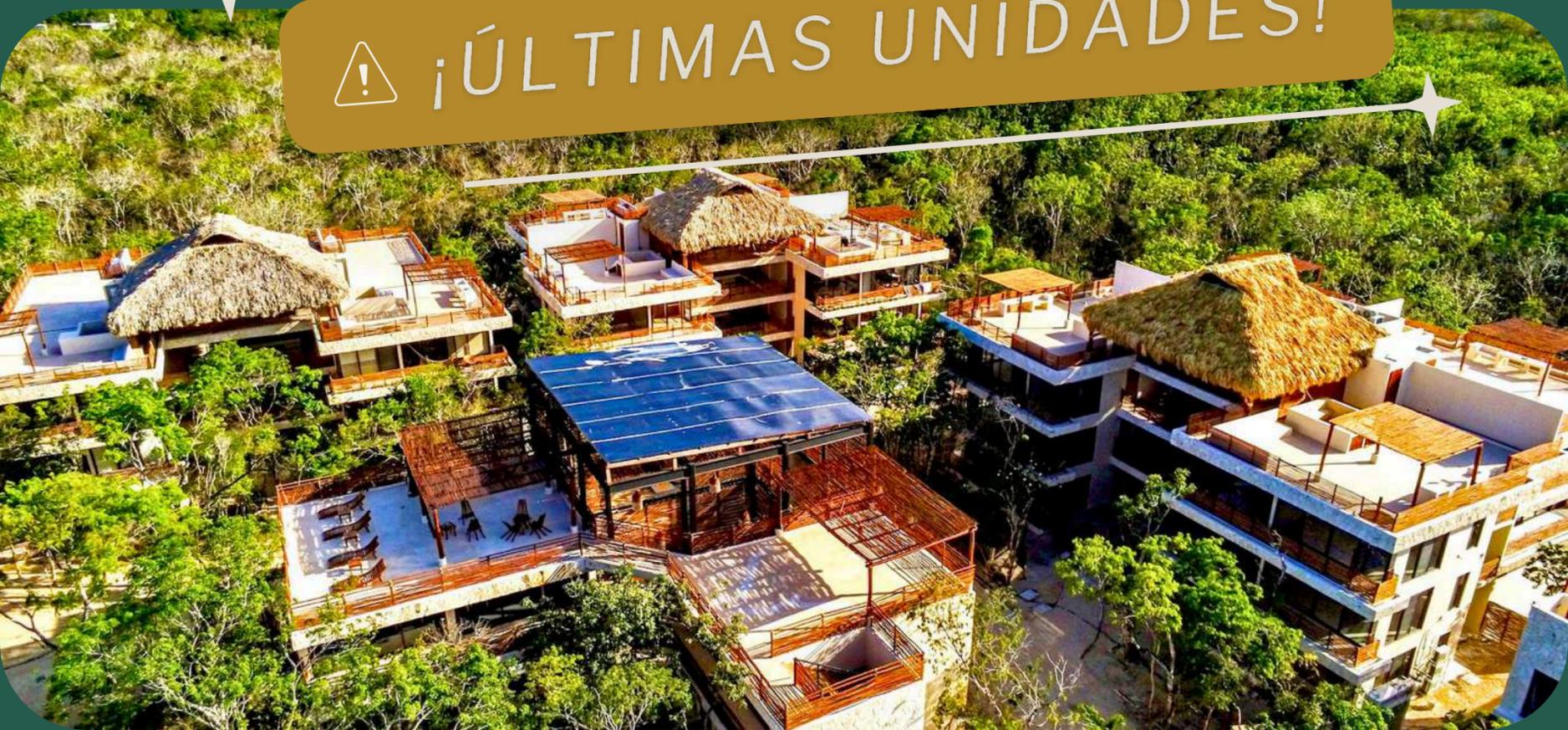


Somos el único desarrollo que acepta  
el **10% de enganche.**



Ofrecemos el **mejor precio por m<sup>2</sup>**  
**de la zona**

⚠ ¡ÚLTIMAS UNIDADES!





**Condo**  
96 m<sup>2</sup>



# TIPOLOGÍAS

¡ÚLTIMAS UNIDADES! 



**Penthouse**  
105 m<sup>2</sup>

¡ÚLTIMAS UNIDADES!



*Aparta la tuya con \$100,000  
antes de que se acaben.*

*Esta es tu oportunidad de  
asegurar una inversión única.*

*Contacta a un asesor al*

**984 140 75 96**



@selvanortetulum



selvanorte.com.mx

